

ЗАЯВЛЕНИЕ о совершении противоправных действий

Я, _____, являюсь собственником земельного участка, расположенного по адресу:
г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, д. Ярцево, квартал 138, участок № _____.

Сообщаю, что «__» _____ 2026 г. при попытке проезда к своему земельному участку на автомобиле мне было **фактически отказано в доступе**.

На въезде на территорию установлен шлагбаум, через который осуществляется единственный подъезд к моему участку. Представители организации, представившиеся как ООО «Ярцево Лайф», препятствуют моему проезду, не открывают шлагбаум и требуют соблюдения неких «правил» либо иных условий, не имеющих законных оснований; при этом со слов указанных лиц данные ограничения введены по распоряжению директора ООО «Ярцево Лайф» (ИНН 9728169697) — Кибы Николая Валерьевича и его помощника, Шашкина Николая Радиевича.

— Указанные действия носят самовольный характер и не основаны на законе.

— Фактически данные действия приводят к тому, что я **не могу свободно попасть к месту своего проживания**, что является грубым нарушением моих прав как собственника и пользователя земельного участка.

— Указанные действия носят **длящийся и систематический характер** и распространяются на иных собственников земельных участков.

Дополнительно сообщаю, что согласно официальному ответу Префектуры ТиНАО г. Москвы, в границах квартала №138 д. Ярцево земельные участки, на которых расположены дороги и проезды, сформированы как территории общего пользования.

В соответствии с п. 12 ст. 85 Земельного кодекса РФ такие земли используются для свободного доступа граждан, при этом ограничение доступа на них не допускается законодательством города Москвы.

Граждане имеют право на свободный и беспрепятственный доступ к таким территориям, при этом правовой режим таких земель не зависит от того, на каком основании они находятся в собственности физических или юридических лиц.

Таким образом, действия по ограничению проезда и перекрытию доступа к земельным участкам противоречат действующему законодательству.

В действиях указанных лиц усматриваются признаки:

- самоуправства (ст. 19.1 КоАП РФ);
- при наличии существенного вреда — признаки преступления, предусмотренного ст. 330 УК РФ.
- незаконного ограничения доступа к земельному участку;
- нарушения прав неопределённого круга лиц.

ПРОШУ:

1. Незамедлительно принять меры к устранению препятствий в пользовании моим земельным участком и обеспечить беспрепятственный проезд.
2. Принять и зарегистрировать настоящее заявление с выдачей номера КУСП.
3. Провести проверку по изложенным фактам в порядке ст. 144–145 УПК РФ.
4. Установить лиц, причастных к ограничению доступа, включая лиц, давших соответствующие указания.
5. Дать правовую оценку их действиям и принять меры реагирования, предусмотренные законодательством РФ.
6. О результатах проверки сообщить мне в установленный законом срок.

Приложения:

- видеозапись (при наличии);
- копия ответа Префектуры ТиНАО;

Дата: «__» _____ 2026 г.

Подпись: _____ / _____ /