

В ОМВД России «Краснопахорский» г. Москвы
от Полоскина Василия Евгеньевича
адрес [REDACTED]

ТАЛОН - УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 237

Заявление принято

Младший лейтенант полиции, ОМВД России "Краснопахорский" г.
Москвы (УВД по ТиНАО), А.А. Бруевич

(специальное звание оперативного дежурного дежурной части территориального органа
Министерства внутренних дел Российской Федерации, Ф.И.О.)

2599

(№ по КУСП)

ОМВД России "Краснопахорский" г. Москвы (УВД по ТиНАО), г.

Москва, п. Краснопахорское, с. Красно, проезд. Лесной, д. 13, 8-

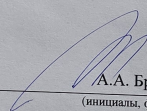
495-850-81-22

(наименование территориального органа Министерства внутренних дел Российской
Федерации, адрес и служебный телефон)

«16» час. «19» мин.

«28» марта 2026 г.

Подпись оперативного дежурного


А.А. Бруевич

(инициалы, фамилия)

Кроме того, Шашкин Николай Радиевич ранее был известен мне по работе с ООО «Биклевер Финанс»: он неоднократно наблюдался в офисе указанной организации.

В ОМВД России «Краснопахорский» г. Москвы
Половина Василия Евгеньевича

**Заявление
в дополнение к материалу, направленному из Троицкой межрайонной прокуратуры**

Настоящим сообщая дополнительные сведения и материалы по обстоятельствам, ранее направленным в ОМВД России «Краснопахорский» г. Москвы из Троицкой межрайонной прокуратуры, и прошу приобщить их к материалу проверки, зарегистрированному по данному факту, а также дать изложенным обстоятельствам надлежащую правовую оценку в порядке ст. 144–145 УПК РФ.

Дополнительно сообщая о выявленных обстоятельствах, указывающих на возможную согласованность действий лиц, участвующих в реализации схемы, связанной с отчуждением земельных участков, фактически используемых как улично-дорожная сеть, и последующим навязыванием жителям платы за доступ к своим земельным участкам и инфраструктуре.

По имеющейся у жителей информации, указанные земельные участки ранее находились в распоряжении ООО «Биклевер Финанс» и были отчуждены в частную собственность с последующей передачей в управление ООО «Ярцево Лайф».

При этом имеются основания полагать, что действия указанных лиц могли носить согласованный характер и быть направлены на извлечение прибыли за счёт установления контроля над единственным проездом к земельным участкам жителей, а также создания условий, при которых доступ к собственности и объектам инфраструктуры фактически ставится в зависимость от оплаты и принятия навязываемых условий.

Дополнительно обращаю внимание, что признаки согласованности усматриваются не только в действиях лиц, связанных с отчуждением и последующим использованием земельных участков, но и в поведении участников встречи с жителями, состоявшейся 21.02.2026.

На указанной встрече лицо, представившееся как участник обсуждения со стороны жителей, фактически занимало позицию, полностью совпадающую с позицией ООО «Ярцево Лайф», и активно убеждало жителей в необходимости принятия предложенных условий.

По имеющейся у жителей информации, указанное лицо — Шашкин Радий Нилович — является близким родственником Шашкина Николая Радиевича, а именно его отцом.

При этом Шашкин Николай Радиевич на указанной встрече прямо сообщил, что является помощником Кибы Николая Валерьевича, что зафиксировано на видеозаписи встречи.

Кроме того, Шашкин Николай Радиевич ранее был известен жителям как лицо, связанное с ООО «Биклевер Финанс»; он неоднократно наблюдался в офисе указанной организации.

Таким образом, лица, выступавшие как со стороны «жителей», так и со стороны управляющей структуры, а также лица, связанные с прежним правообладателем земельных участков, могут быть аффилированы между собой и действовать согласованно, в том числе с распределением ролей при доведении до жителей условий доступа, оплаты и управления инфраструктурой.

Указанные обстоятельства могут свидетельствовать о намеренном создании видимости поддержки навязываемых условий со стороны «жителей» при фактической заинтересованности указанных лиц в продвижении позиции ООО «Ярцево Лайф».

Кроме того, 23.02.2026 на территории квартала произошло отключение электроснабжения.

Из официального ответа ДЖКХ города Москвы следует, что оборудование ПАО «Россети» было исправно, а причины отключения находились вне зоны ответственности данной организации. При этом резервный источник электроснабжения был подключён с существенной задержкой, а необходимые документы были направлены в ПАО «Россети» лишь спустя значительное время после отключения.

Указанные обстоятельства свидетельствуют об отсутствии оперативных действий, направленных на скорейшее восстановление электроснабжения, и не подтверждают ранее доводившуюся до жителей версию о виновности ПАО «Россети».

С учётом существующего конфликта, связанного с установлением контроля над дорогами, проездами и иной инфраструктурой квартала, указанные обстоятельства дают основания полагать, что объекты электроснабжения могли использоваться как инструмент давления на жителей и понуждения их к принятию навязанных условий.

Указанные действия в совокупности могут быть направлены на введение граждан в заблуждение, создание искусственного давления на жителей, ограничение свободного доступа к принадлежащему им имуществу и понуждение их к заключению договоров и оплате услуг.

Считаю, что изложенные обстоятельства требуют проверки не только каждого отдельного эпизода, но и общей взаимосвязи между действиями причастных лиц, включая возможное наличие предварительной договорённости, распределения ролей, координации действий, аффилированности и общей имущественной заинтересованности.

В совокупности изложенные факты могут свидетельствовать о наличии признаков преступлений, а именно:

- самоуправства (ст. 330 УК РФ);
- мошенничества (ст. 159 УК РФ) — при установлении фактов обмана, злоупотребления доверием и корыстной направленности действий;
- принуждения к совершению сделки (ст. 179 УК РФ) — при установлении соответствующих обстоятельств;
- а также иных нарушений законодательства, подлежащих проверке в порядке ст. 144–145 УПК РФ.

Признак совершения указанных деяний группой лиц по предварительному сговору подлежит проверке с учётом положений ст. 35 УК РФ.

Прошу провести проверку в порядке ст. 144–145 УПК РФ, установить круг причастных лиц, проверить наличие аффилированности, предварительной договорённости и

согласованности их действий, а также дать правовую оценку действиям указанных лиц на предмет наличия признаков преступлений, предусмотренных ст. 159, 179, 330 УК РФ, а также иных нарушений законодательства.

Прошу также:

1. Приобщить настоящее заявление и приложенные материалы к материалу проверки, поступившему из Троицкой межрайонной прокуратуры.
2. Установить и опросить лиц, участвовавших во встрече с жителями 21.02.2026, а также иных лиц, причастных к отчуждению земельных участков, организации доступа к территории и навязыванию жителям договоров и платежей.
3. Проверить взаимосвязь между ООО «Билвер Финанс», ООО «Ярлево Лайф», Кибой Николаем Валерьевичем, Шашкиным Николаем Радиевичем, Шашкиным Радием Ниловичем и иными лицами, участвовавшими в указанных событиях.
4. Проверить обстоятельства отключения электроснабжения 23.02.2026, причины несвоевременного подключения резервного источника электроснабжения и причины несвоевременного направления документов, необходимых для восстановления электроснабжения.
5. По результатам проверки принять процессуальное решение в порядке ст. 145 УПК РФ и уведомить меня в установленный законом срок.

Видеозапись указанной встречи доступна по ссылке:
<https://disk.yandex.ru/i/15u52CgFb50eYA>

Дополнительно сообщая, что материалы, документы, публикации и иные сведения по данной ситуации также размещены на сайте:
<https://kvartal138.ru/>

Приложения:

1. Ответ ДЖКХ города Москвы об отключении электроснабжения 23.02.2026.
2. Ответ Троицкой межрайонной прокуратуры о направлении материала в ОМВД России «Краснопахорский» г. Москвы от 18.03.2026.

Об уголовной ответственности по ст. 306 УК РФ за заведомо ложный донос предупрежден.

Дата: 28.03.2026

Подпись: [подпись] олошкин В.Е./